

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **St-247/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **PLANET OCEAN d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 41, OIB:81692917443**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD rujna 2024. DO prosinca 2024.

U odnosu na zadnje Izvješće koje je na sudski spis dostavljeno 1. listopada 2024. stečajna upraviteljica izvješćuje kako slijedi.

Stečajna upraviteljica je zaprimila presudu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-2615/2024-2 od 13. studenog 2024. kojom je odbijena kao neosnovana žalba tužitelja SVILA TEKSTILNA TOVARNA TRGOVINA IN STORITVE d.o.o. i potvrđena je presuda Trgovačkog suda u zagrebu poslovni broj P-699/2023-8 od 28. travnja 2024.

Nakon primitka navedene presude, stečajna upraviteljica je Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Vojnić podnijela prijedlog kojim predlaže brisanje zabilježbe spora koja je bila upisana u vlastovnici pod B, Rbr. 3.1 pod brojem Z-4333/2023, a koja se odnosila na navedeni spor.

Stečajna upraviteljica je zaprimila rješenje Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Vojnić od broj Z-14896/2024 od 13. prosinca 2024. kojim se pod točkom I. izreke dopušta brisanje zabilježbe spora.

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica je nastavila s prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk. ul. 463 k.o. Bukovica sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 26. listopada 2022. te je oglasila prodaju predmetnih nekretnina četvrti put po minimalnoj cijeni od 28.551,62 €.

Ponude se zaprimaju u uredu stečajne upraviteljice do 23. siječnja 2024., a javno otvaranje ponuda određeno je za dan 28. siječnja 2024. kod javnog bilježnika Marina Augustinović u Karlovcu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1.) Nekretnine.

- i)
nekretnine upisane u zk.ul. 463 k.o. Bukovica koje se sastoje od
kčbr.1311/3 pašnjak u pov od 735 čhv
kčbr.1311/4 oranica u pov od 2 jutra i 110 čhv
kčbr.1311/1 Mandić Selo u pov od 2151 m²

Dvorište u pov od 2073 m²

kuća za odmor Mandić selo 24 A u pov od 78 m², ukupno 2151 m²;

2.) Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika.

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika je 16.246,21 €.

3.) Pokretnine.

Prema podacima iz spisa koje ima stečajna upraviteljica utvrđeno je da dužnik nije vlasnik pokretnina koje bi se mogle unovčiti u stečajnom postupku.

4.) Sudski sporovi.

Uvidom u sustav e komunikacije stečajna upraviteljica je utvrdila da je stečajni dužnik stranka u slijedećim postupcima.

U postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu, poslovni broj Ovr-108/2021 doneseno je rješenje kojim se postupak obustavlja.

U postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu, poslovni broj Ovr-220/2021 doneseno je rješenje kojim se postupak obustavlja.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj 94. Povrv- 928/2020 radi isplate utvrđen je prekid postupka.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj 16. Povrv-3305/2019 radi isplate stečajna upraviteljica je primila rješenje od 4. ožujka kojim je odlučeno da se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari. Navedeni postupak dobio je novi broj te je 18. srpnja 2022. doneseno rješenje broj 16. Povrv-541/2022 kojim je pod točkom I. izreke odlučeno da se smatra da je tužitelj povukao tužbu u navedenoj pravnoj stvari te je pod točkom II. izreke ukinut platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi broj Ovr-7306/2018 od 20. prosinca 2018. U navedenom predmetu stečajna upraviteljica je primila rješenje o naplati sudske pristojbe te je na isto 12. prosinca 2022. podnijela prigovor. Prigovor stečajne upraviteljice je uvažen te je sud ukinuo rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj Povrv-541/2022-4 od 25. studenog 2022.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj 26. P-328/2021-7 doneseno je rješenje kojim je utvrđeno da je tužitelj Raiffeisen Leasing d.o.o povukao tužbu.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj Povrv-813/2019 radi isplate utvrđen je prekid postupka.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj 5 Povrv-493/2019-4 radi isplate utvrđen je prekid postupka.

U postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj 94. Povrv-390/2019 rješenjem od 27. siječnja 2020. prihvaćen je prijedlog tužitelja Daglop j.d.o.o za povrat u prijašnje stanje i dopušten je povrat u prijašnje stanje zbog propuštanja pripremnog ročišta, međutim, nema novijih radnji u navedenom predmetu.

U postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, poslovni broj 80 P-3549/2018 utvrđen je prekid postupka.

Stečajna upraviteljica izvješćuje da ju je kontaktirao Josip Tomas, raniji odvjetnik stečajnog dužnika te je izvijestio u stanjima u sudskim sporovima u kojima ja stečajni dužnik stranka.

Gospodin Tomas je također izvijestio stečajnu upraviteljicu da je primio dopis Županijskog suda u Zagrebu, Odjel sudaca istrage od dana 18.01.2022. poslovni broj Kir-628/2021, a vezano na postupak društva PLANET OCEAN d.o.o. kao podnositelja prijave protiv Gorana Rajiča kao okrivljenika te je zbog kratkoće roka od 8 dana udovoljio dopisu suda i podnio uređeni prijedlog za provođenje istrage. Nadalje, u navedenom predmetu doneseno je rješenje kojim se odbija prijedlog oštećenika kao tužitelja PLANET OCEAN d.o.o. kao neosnovan. Protiv navedenog rješenja nije ulagana žalba.

U postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj P-699/2023 vodi radi izdavanja tabularne isprave podobne za upisa prava vlasništva u zk.ul. 463 k.o. Bukovica stečajna upraviteljica zaprimila presudu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj Pž-2615/2024-2 od 13. studenog 2024. kojom je odbijena kao neosnovana žalba tužitelja SVILA TEKSTILNA TOVARNA TRGOVINA IN STORITVE d.o.o. i potvrđena je presuda Trgovačkog suda u zagrebu psolovni broj P-699/2023-8 od 28. travnja 2024

Stečajna upraviteljica je 15. svibnja 2024. primila rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave ovrhovoditelja HEP ELEKTRA d.o.o. za iznos glavnice od 59,28 eura od koji se odnosi na ugovorni račun 2202168104 za trošak električne energije za period od otvaranja stečajnog postupka, za nekretninu upisanu u zk.ul. 463 k.o. Bukovica. Stečajna upraviteljica protiv predmetnog rješenja nije podnijela prigovor s obzirom da su troškovi osnovani pa da ne bi stečajnoj masi stvarala dodatni trošak koji se odnosi na troškove odvjetnika ovrhovoditelja ukoliko bi se upustili u parnicu. Ukupan trošak ovršnog postupka iznosi 130,28 €.

Stečajna upraviteljica je 29. listopada 2024. zaprimila na računa stečajnog dužnika povrat zapljenjenog iznosa te su isti dan s računa stečajnog dužnika zapljenjena pojedinačna sredstva koja se odnose na predmetnu ovrhu te je ukupni trošak navedene ovrhe 132,12 € (uvid u Izvod broj 9).

5.) Troškovi stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica izvješćuje da s obzirom na okolnosti nije uspjela dobiti nikakve informacije od ranije stečajne upraviteljice, niti je uspjela utvrditi odnosno provjeriti sve troškove koje je gospođa Reljić navela u Izvješću od 20. rujna 2021.

Stečajna upraviteljica je od dana imenovanja do dana podnošenja ovog Izvješća imala slijedeće troškove:

- Trošak pošte - 9,16 €;
- Izrada novog pečata - 23,89 €;
- Troškovi vođenja i zatvaranja računa (Kent banka d.d.) - 79,63 €;
- Troškovi otvaranja i vođenja novog računa Karlovačka banka d.d. - 125,60 €;
- Trošak pribave prometa po računu od Zagrebačke banke d.d. (račun br. 2022/019999/6088753/01) - 8,29 €;
- Troškovi Fina-e za prodaju nekretnina - 371,60 €;
- Trošak Financijske agencije za upis u očevidnik - 19,91 €;

-Knjigovodstvo - 2.885,70 € (mjesečni iznos 66 € uvećan za PDV)
-trošak sudske pristojbe za odgovor na žalbu u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj P-699/2023 - 39,81 €;
-trošak sudske pristojbe za prijedlog radi brisanja zabilježbe - 3,32 €;
-trošak ovrhe HEP ELEKTRA - 132,12 €;
-trošak HEP ELEKTRA - 43,24 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb (Kent banka d.d.), sve u ukupnom iznosu od neto 29,20 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb na ročište 15.6.2022., sve u ukupnom iznosu od neto 29,20 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb na ročište 4.10.2022., sve u ukupnom iznosu od neto 43,80 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb na ročište 26.10.2022., sve u ukupnom iznosu od neto 43,80 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb na ročište 26.04.2023., sve u ukupnom iznosu od 43,80 €;
-putni nalog za putni trošak za odlazak u Zagreb na ročište 27.02.2024., sve u ukupnom iznosu od 43,80 €;
-putni nalog za odlazak u Zagreb na ročište za diobu kupovnine 11.6.2024., sve u ukupnom iznosu od 43,80 €;
-Materijalni trošak (cestarina i parking) - 34,64 €;
-Trošak nagrade stečajnom upravitelju - iznos od 9.209,24 €;
Procijenjeni troškovi za narednih 3 mjeseca:
-Materijalni troškovi - 50,00 €;
-Troškovi vođenja računa - 19,91 €;
-Knjigovodstvo - 247,50 €;
-Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko na četvrtoj dražbi pristigne barem jedna valjana ponuda, održat će se 28. siječnja 2024. javno otvaranje ponuda za prodaju nekretnina upisanih u zk.ul. 463 k.o. Bukovica.

Ukoliko na navedenoj dražbi ne pristigne niti jedna valjana ponuda, stečajna upraviteljica će objaviti novi oglas.

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica će poduzimati daljnje radnje u stečajnom postupku.

U Karlovcu, 23. prosinca 2024.

Stečajna upraviteljica